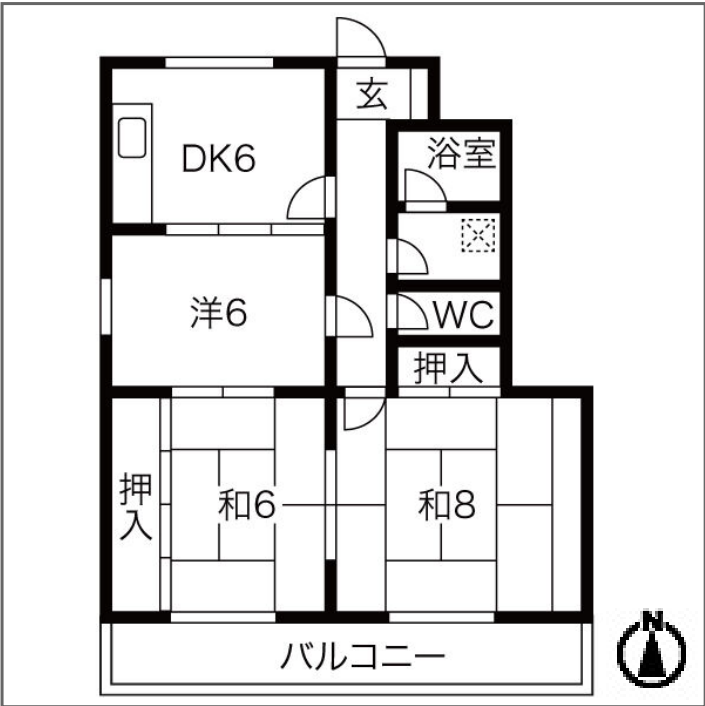
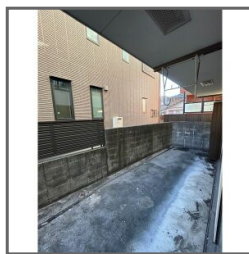
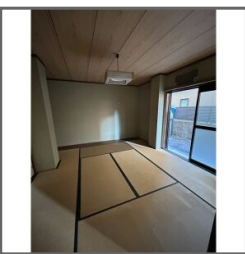


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	加藤コーポ		
号室名	102（1階部分）		
所在地	〒451-0012 愛知県名古屋市西区稲生町 5 丁目6		
交通	鶴舞線「庄内通」徒歩8分		
建築構造	鉄骨造 地上3階 総戸数6戸		
間取タイプ	3DK		
専有面積	62.25㎡	開口部方位	南
築年	1995年02月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年9月中旬 / 内装中		
賃料	65,000 円		内装中
共益費・管理費	なし		
敷金			
礼金			
保証金	1ヶ月	償却・敷引	1ヶ月
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／7,700円		
備 考			
※告知事項あり 2階の部屋で事件あり ガスコンロ持ち込み・シャワー			
設 備			
【位置】 角部屋 【キッチン】 給湯器（ガス）・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂・トイレ（水洗）・洗面台（独立）・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 インターホン 【その他】 自転車置場・電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水・照明・専用庭付			
条 件			
【条件】 外国人契約可能・事務所利用可能・2人入居可能・保証人不要・フリーレント・高齢者入居可能・生活保護者入居可能・保証会社利用可能・保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
同建物2階にて告示事項あり。
・保証会社：保証会社利用必須 Casa 初回保証料:総賃料の50% 更新保証料 10,000円/年 ・保険：保険要加入 借家人賠償責任付家財保険

愛知県知事免許(4)第20532号



アローズネット株式会社
名古屋市区庄内通 2 丁目9-2
TEL：052-522-6677 FAX：052-522-9922

取引態様：媒介