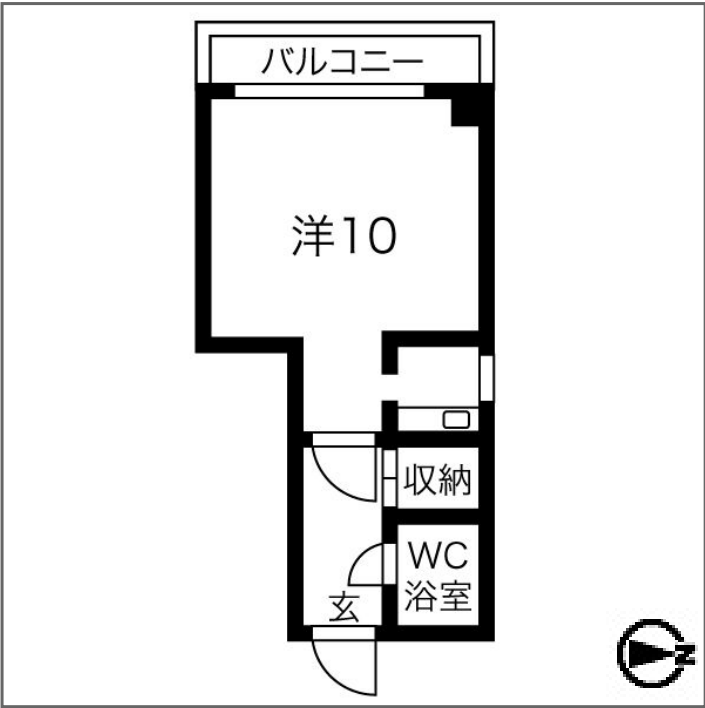
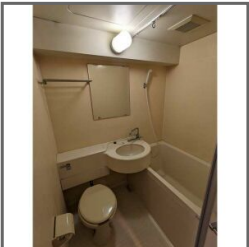


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	荘苑泉		
号室名	3A（3階部分）		
所在地	〒461-0001 愛知県名古屋市東区泉1丁目7-34		
交通	桜通線「高岳」徒歩7分 桜通線「久屋大通」徒歩9分 名城線「名古屋城」徒歩15分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階 総戸数31戸		
間取タイプ	ワンルーム[1R]		
専有面積	29.97㎡	開口部方位	西
築年	1986年06月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	45,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	
更新料			
契約期間	普通借家 2年間 再契約可能		
町内会費			
駐車場			
備 考			
住宅利用・事務所利用も可能なおすすめの物件です。			
設 備			
【キッチン】 給湯器・ガスコンロ（2口） 【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ・洗面台（浴室内）・洗濯機置場（屋外） 【冷暖房】 エアコン 【セキュリティ】 オートロック・インターホン（カメラ付き） 【その他】 エレベーター（1基）・自転車置場・ガス（都市ガス）・水道（公営）・バルコニー／ベランダ・照明			
条 件			
【条件】 事務所利用可能・保証人不要・保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

事務所利用の場合、賃料に消費税がかかります。短期解約違約金2年未満の場合賃料の1ヶ月分
・法人契約可・保証会社：保証会社利用必須 Casa 初回保証料 総賃料50% 更新保証料 10,000円/年 事務所利用の場合 CASA 初回保証料 80% 更新保証料 10%/年 ・保険：保険要加入

愛知県知事免許(4)第20532号



アローズネット株式会社

名古屋市西区庄内通2丁目9-2

TEL：052-522-6677 FAX：052-522-9922

取引態様：媒介